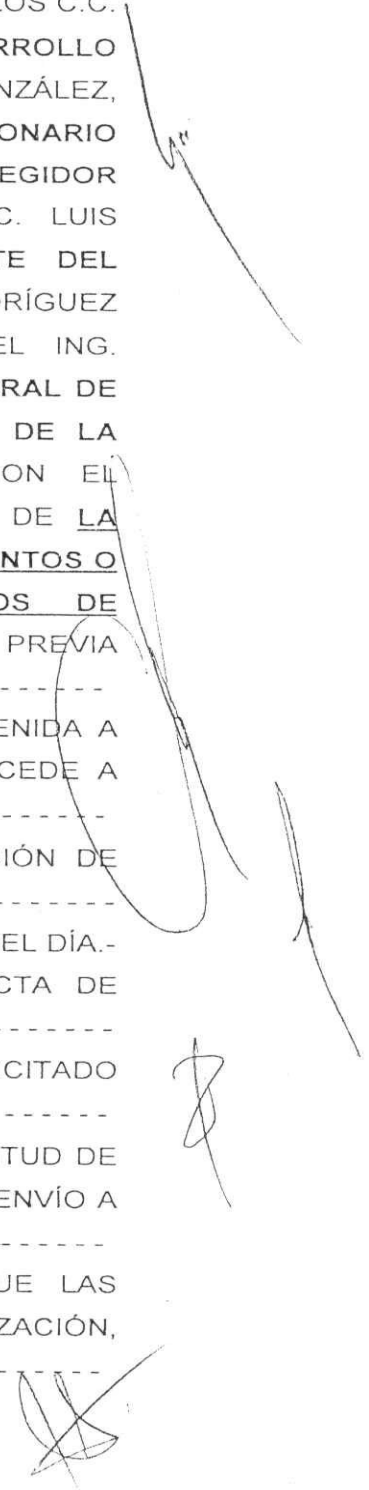


4

ACTA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA

EN LA CIUDAD DE PUERTO VALLARTA, JALISCO AL VEINTIOCHOAVO DÍA DEL MES DE MAYO DE DOS MIL TRECE; Y ESTANDO REUNIDOS LOS C.C. EL LIC. E ING. GABRIEL IBARRA FÉLIX, PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE JALISCO; EL C. ADRIÁN MÉNDEZ GONZÁLEZ, REGIDOR REPRESENTANTE DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL; EL CP. HUMBERTO MUÑOZ VARGAS; REGIDOR REPRESENTANTE DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL; EL C. LUIS ERNESTO MUNGUÍA GONZÁLEZ, REGIDOR REPRESENTANTE DEL PARTIDO MOVIMIENTO CIUDADANO; EL CP. RICARDO RENÉ RODRÍGUEZ RAMÍREZ, SUBDIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL; Y EL ING. FRANCISCO JAVIER ALTAMIRANO GONZÁLEZ, DIRECTOR GENERAL DE ECOLOGÍA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PRESIDENTE DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN (COMUR) CON EL OBJETIVO DE CELEBRAR LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS O ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES EN PREDIOS DE PROPIEDAD PRIVADA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA PREVIA CONVOCATORIA QUE HICIERA EL PRESIDENTE DE LA COMUR.-----
ACTO SEGUIDO EL PRESIDENTE DE LA COMUR DA LA BIENVENIDA A LOS REPRESENTANTES, TOMA LISTA DE ASISTENCIA Y PROCEDE A SOMETER EL ORDEN DEL DÍA EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:-----
PRIMERO: LISTA DE ASISTENCIA Y EN SU CASO DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.-----
SEGUNDO: LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-
TERCERO: LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE INSTALACIÓN DE LA SESIÓN ANTERIOR.-----
CUARTO: REGISTRO DE LAS COLONIAS NUEVAS QUE HAN SOLICITADO INICIAR EL PROCESO DE REGULARIZACIÓN.-----
QUINTO: ANÁLISIS Y REGISTRO DE LAS COLONIAS CON SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN Y FICHA TÉCNICA, PARA SU APROBACIÓN Y ENVÍO A LA PRODEUR PARA DICTAMINACIÓN.-----
SEXTO: ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA QUE LAS COLONIAS PASEN A LA SEGUNDA ETAPA DE REGULARIZACIÓN, CONSISTENTE EN EL INICIO DEL PROCESO DE TITULACIÓN.-----



SÉPTIMO: ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA SOLICITAR UN DICTAMEN DE PROCEDENCIA A LA PRODEUR DE LAS COLONIAS QUE CUENTAN CON UN ACUERDO DE CABILDO.-----

OCTAVO: APROBACIÓN Y NOMBRAMIENTO DEL SECRETARIO TÉCNICO POR PARTE DEL ING. FRANCISCO JAVIER ALTAMIRANO GONZÁLEZ.-----

NOVENO: ASUNTOS VARIOS.-----

COMO PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: EL PRESIDENTE DE LA COMUR DA INICIO A LA TOMA DE ASISTENCIA Y SE ESTABLECE QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL.-----

COMO SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: EL PRESIDENTE DE LA COMUR SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS PRESENTES EL ORDEN DEL DÍA SEÑALADO CON ANTERIORIDAD, EL CUAL ES APROBADO POR UNANIMIDAD.-----

COMO TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: EL PRESIDENTE DE LA COMUR HIZO LECTURA DEL ACTA DE INSTALACIÓN. EL ACTA FUE APROBADA POR CONCORDANCIA POR LOS MIEMBROS DE LA COMUR, PERO SE ESTABLECIÓ QUE SE CORREGIRÍAN DOS CUESTIONES GRAMÁTICAS ANTES DE SER FIRMADA. LA PRIMERA QUE SE CAMBIARÍA EL NOMBRE DE "COMISIÓN DE REGULARIZACIÓN" A "COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN". EL SEGUNDO CAMBIO SE GENERA EN LA LÍNEA VEINTICINCO DONDE SE LEÍA "TERMININOS" AHORA SE LEERÁ COMO "TÉRMINOS".-----

COMO CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: EL PRESIDENTE DE LA COMUR EXPONE LAS COLONIAS QUE HAN SOLICITADO INICIAR EL PROCESO DE REGULARIZACIÓN LAS CUALES SON: VOLCANES I, SAN MIGUEL, AMPLIACIÓN SAN JOSÉ, JOYAS DEL PEDREGAL, AMPLIACIÓN PALMA REAL LOS PINOS, RAMBLASES ECOLÓGICO Y VISTA VOLCANES. SE SOMETE LA CONSIDERACIÓN DE LAS COLONIAS LAS CUALES SON APROBADAS POR UNANIMIDAD.-----

COMO QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: EL PRESIDENTE DE LA COMUR CEDE LA PALABRA AL ING. JOSÉ ARTURO GRADILLA PEÑA, SUBJEFE DE REGULARIZACIÓN, PARA QUE HAGA LECTURA DE LAS FICHAS TÉCNICAS DE LAS COLONIAS: AMPLIACIÓN MAGISTERIO, VOLCANES DE LA MONTAÑA Y EL MANGAL. LAS FICHAS FUERON ANALIZADAS POR LO MIEMBROS DE LA COMUR Y ACORDARON QUE ESTAS SERÁN ENVIADAS A LA PRODEUR PARA QUE SE EXPIDA UN DICTAMEN DE PROCEDENCIA.-----



Administración
2012-2015

PUERTO
VALLARTA
GOBIERNO MUNICIPAL

GOBIERNO EN
MOVIMIENTO

COMO SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: EL PRESIDENTE DE LA COMUR PROPUSO LAS COLONIAS AEROPUERTO, AMPLIACIÓN CAMPESTRE SAN NICOLÁS, AMPLIACIÓN VOLCANES, AMPLIACIÓN 1º DE MAYO, CAMPESTRE LAS CAÑADAS I, EL NUEVO RANCHITO, EL CIELO, GARZA BLANCA, PRADOS DE LA HIGUERA Y VISTA OCÉANO PARA QUE ESTAS PASARAN A LA SEGUNDA ETAPA DE REGULARIZACIÓN LA CUAL CONSISTE EN EL INICIO DEL PROCESO DE TITULACIÓN. LA COMUR APROBÓ POR UNANIMIDAD ESTE PUNTO.-----

COMO SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: EL PRESIDENTE DE LA COMUR EXPUSO LA NECESIDAD DE UN DICTAMEN DE PROCEDENCIA POR PARTE DE LA PRODEUR PARA QUE SE COMPLETARAN LOS EXPEDIENTES DE LAS COLONIAS CAMPESTRE SAN NICOLÁS, CAMPESTRE VOLCANES, CHULA VISTA, LAS CAÑADAS, LOS LAGOS, PALMA CUATA, RIVIERA SANTO DOMINGO, VALLE DORADO Y VISTA DEL MAR. TAMBIÉN, EXPLICÓ QUE UNA VEZ QUE SE GENERE ESTE DICTAMEN LAS COLONIAS EN MENCIÓN ESTARÍAN LISTAS PARA PASAR AL PROCESO DE TITULACIÓN. LA COMUR APROBÓ QUE SE ENVIARAN LOS EXPEDIENTES NECESARIOS A LA PRODEUR PARA QUE SE GENERARA UN DICTAMEN DE PROCEDENCIA. -----

COMO OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: EL PRESIDENTE DE LA COMUR NOMBRO AL ING. JOSÉ ARTURO GRADILLA PEÑA COMO SECRETARIO TÉCNICO, PARA QUE ÉSTE LO APOYE EN LAS CUESTIONES TÉCNICAS NECESARIAS PARA LA REGULARIZACIÓN DE COLONIAS. ESTA PROPUESTA SE PASO A VOTACIÓN Y FUE APROBADA POR LOS MIEMBROS DE LA COMUR. -----

COMO NOVENO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: EL PRESIDENTE DE LA COMUR CONSULTA A LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN SI EXISTIESE ALGÚN ASUNTO GENERAL A TRATAR, A LO QUE EL REGIDOR C.P HUMBERTO MUÑOZ VARGAS PROPONE QUE EL FUNDO LEGAL DEL CENTRO DE PUERTO VALLARTA SE INTEGRE EN LAS COLONIAS PROPUESTAS PARA LA REGULARIZACIÓN. ESTA PROPUESTA ES APOYADA POR EL REGIDOR C. ADRIAN MENDEZ GONZALEZ, SE PONE A VOTACIÓN Y ES APROBADA POR UNANIMIDAD POR LOS MIEMBROS DE LA COMUR.-----

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS DE TRATAR, SE DECLARO TERMINADA LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMUR. -----

A CONTINUACIÓN FIRMAN LOS PARTICIPANTES PARA LOS EFECTOS LEGALES QUE PROCEDAN. -----

PROCURADOR DE DESARROLLO
URBANO DEL ESTADO DE
JALISCO



LIC. E ING. GABRIEL IBARRA FÉLIX

REGIDOR REPRESENTANTE DEL
PARTIDO ACCION NACIONAL



L.C.P. HUMBERTO MUÑOZ
VARGAS

REGIDOR REPRESENTANTE DEL
PARTIDO REVOLUCIONARIO
INSTITUCIONAL



C. ADRIÁN MENDEZ GONZÁLEZ

EL SUBDIRECTOR DE CATASTRO
MUNICIPAL



L.C.P. RICARDO RENÉ
RODRÍGUEZ RAMÍREZ

REGIDOR REPRESENTANTE DEL
PARTIDO MOVIMIENTO
CIUDADANO

C. LUIS ERNESTO MUNGUIA
GONZÁLEZ

EL DIRECTOR GENERAL DE
ECOLOGÍA Y ORDENAMIENTO
TERRITORIAL



ING. FRANCISCO JAVIER
ALTAMIRANO GONZÁLEZ

La presente foja número 04 (cuatro), forma parte integrante del acta de la primera sesión ordinaria de la comisión de regularización de fraccionamientos o asentamientos humanos irregulares en predios de propiedad privada en el municipio de Puerto Vallarta de fecha 28 de Mayo 2013.-----